



ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N° LICTP-IPAX-OP-001/2017 RELATIVA A LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE ACCESO VEHICULAR, ALMACÉN Y COCINA EN EDIFICIO DE OFICINAS CENTRALES UBICADO EN LA AVENIDA GASPAR YANGA N° 305, COLONIA RESERVA TERRITORIAL, EN LA CIUDAD DE XALAPA, VERACRUZ (CONTRATO A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO).

En la Ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz de Ignacio de la Llave; siendo las 10:00 horas del día 06 de Marzo de 2017; de conformidad con lo dispuesto en las Bases de la Licitación y con fundamento en los artículos 39 fracción IX y 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se encuentran reunidos en la Biblioteca del Instituto de la Policía Auxiliar y Protección Patrimonial, en la Avenida Xalapeños Ilustres N° 69, Colonia Centro, de la Ciudad de Xalapa, Veracruz; los C.C. **L.C. Néstor José Flores Lugo**, Encargado de la Gerencia de Administración; en Representación del **Prof. José Luis Morales Camargo**, Gerente de Operaciones el **Cte. Lamberto Barrón Vázquez**; en Representación del **Lic. Arturo Marcos Vásquez**, Gerente Jurídico Consultivo el **Lic. Leopoldo B. Murrieta Cuevas**; el **C.P. Javier Alemán Valencia**, Subgerente de Recursos Materiales y Servicios Generales; integrantes de la Comisión de Licitación, todos ellos servidores públicos del Instituto de la Policía Auxiliar y Protección Patrimonial; así mismo se cuenta con la presencia de los representantes del Órgano Interno de Control: el C. **L.C. Francisco Javier Barcelata Chávez**, Encargado; y la C. **L.A. Anallely Trujillo Gómez**, Jefa del Departamento de la Función Pública; por parte de los Licitantes: los C.C. **Arq. Miguel Ángel Quijano Espino**, representante de la empresa **Grupo Constructor Impluvium, S.A. de C.V.**; **Arq. Guillermo Carvajal López**, representante de la empresa **CDU Construcciones para el Desarrollo, S.A. de C.V.**; y el **Arq. Juan Alberto Juárez Suárez**, representante del C. **Arq. Armando Alejandro Ruíz Broissin**; a efecto de llevar a cabo el Acto de Junta de Aclaraciones de la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas N° **LICTP-IPAX-OP-001/2017** relativa a la obra **Construcción de Acceso Vehicular, Almacén y Cocina en Edificio de Oficinas Centrales ubicado en la Avenida Gaspar Yanga N° 305, Colonia Reserva Territorial, en la Ciudad de Xalapa, Veracruz (Contrato a Precios Unitarios y Tiempo Determinado)**. -----

Se da lectura del Orden del Día, siendo este el siguiente: **1.-** Presentación de los Servidores Públicos. **2.-** Presentación de la Empresas Licitantes. **3.-** Respuestas a las Preguntas de las Empresas Licitantes. **4.-** Cierre de Acta y Firma de la Misma. -----

1.- En el desahogo del punto número uno del orden del día, se procedió a la presentación de los Servidores Públicos que presiden este acto. -----

2.- En el punto número dos del orden del día, se procedió a la presentación de la Empresas Licitantes y de sus representantes. -----

3.- En cumplimiento del punto número tres del orden del día, se procede a dar respuesta a las preguntas formuladas en tiempo y forma por parte de los licitantes. -----

PREGUNTA: ARQ. ARMANDO ALEJANDRO RUIZ BROISSIN

EN VISITA Y RECORRIDO EN EL LUGAR DE LA OBRA SE VERIFICARON LAS CANTIDADES DE VOLUMEN DE OBRA, DETECTANDO QUE EN LOS SIGUIENTES CONCEPTOS EXISTEN ALGUNAS DIFERENCIAS EN VOLUMEN EN LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:



	CLAVE	DESCRIPCION		CANTIDAD EN CATALOGO	VOLUMEN ADICIONAL VERIFICADO EN OBRA
Concepto	CADC	Cadena de desplante de 14 x 25 cm de concreto $f_c = 250$ kg/cm ² tma 3/4", armado con 6 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 a cada 20 cms. , incluye: cimbra, descimbra, curado, vibrado, colado, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios.	ml	14.35	20.00
Concepto	DESM1	Desmontaje de barandal existen, incluye: mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	ml	40.30	7.50
Concepto	RELL2	Suministro y relleno de material inerte compactado por medios mecánicos de impacto (bailarina) al 95% de su psvm prueba proctor, y agua en capas de 15 cms. De espesor incluye: acarreo dentro de la obra medir compacto, materiales, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.	m3	3.32	10.00
Concepto	FIR	Firme de concreto $f_c = 150$ kg/cm ² de 10 cms de espesor, agregado máximo 3/4", incluye: material, mano de obra, fronteras, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	11.07	20.00
Concepto	FIN	Fino a base de mortero cemento arena 1.5 de 2.5 cm de espesor para recibir loseta, incluye: material, mano de obra, fronteras, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	47.33	20.00
Concepto	ESTR	Suministro y colocación de estructura a base de canal monten de 8 x 2 3/4" Cal. 14 (5.62 kg/ml) incluye: soldadura, placa de acero, taquete expansivo, tornillos, primario, y pintura esmalte, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.	kg	2654.56	228.00
Concepto	ESTR1	Suministro y colocación de estructura a base de canal monten de 4 X 2" Cal. 14 (3.29 kg/ml) incluye: soldadura, placa de acero, taquete expansivo, tornillos, primario, y pintura esmalte, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.	kg	615.07	49.35
Concepto	PLAC1	Suministro y colocación de placa de unión de 3/16" de 0.203 x. 0.15 m, incluye corte, soldadura, acarreo en distancia vertical hasta 5m y distancia horizontal a primera estación (20m) y subsecuentes hasta 200m incluye: soldadura, placa de acero, taquete expansivo, tornillos, primario, y pintura esmalte, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.	pza	28.00	5.00
Concepto	DUROCK	Suministro y colocación de muro a base de hojas de tabla cemento (DUROCK), incluye: postes, canales y perfiles de aluminio, tornillos, etc., mano de obra, nivelación, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	341.09	54.00
Concepto	MULT	Colocación de cubierta tipo "sándwich" compuesta por un núcleo de espuma rígida de poliuretano y dos caras de lámina galvanizada cal. 26 de 1"1/2 de espesor; la espuma tendrá como característica una densidad de 40kg/m3, con un factor de conductividad térmica de $k = 0.132$ btu-in/hr- $^{\circ}$ f, compresión de 1.0kg/cm2, tensión de 1.4kg/cm2, temperatura de trabajo de 40-80 $^{\circ}$ c, la lámina galvanizada será pre pintada a fuego por sus dos lados con pintura poliéster estándar, ambas caras serán adheridas químicamente en forma continua mediante el propio núcleo, peso teórico de 11.15kg/m2; se deberá considerar para este trabajo: suministro de los materiales: caballete, tapajuntas para largueros, tapa gotero, cubre placa, tornillos cabeza hexagonal, accesorios de fijación, calidad de los materiales de línea, trazo, nivelación, armado, colocación, de acuerdo a especificaciones del fabricante, herramienta, equipo, elevación de materiales, despiece, desperdicios, trabajos a cualquier altura y grado de dificultad, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo.	m2	171.12	20.00
Concepto	LOS	Suministro y colocación de piso de cerámica interceramic antiderrapante modelo habitat, Incluye cortes con máquina de disco, desperdicios, pegamento, juntas de 3 mm. De espesor, materiales, herramienta, mano de obra y equipo necesario, acarreo.	m2	47.33	20.00
Concepto	SALE	Salida de alumbrado y/o contacto con tubo conduit metalico tipo semipesado, caja de registro, cable cal. 12, cinta de aislar, etc., incluye material, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	sal	55.00	7.00
Concepto	CONT	Suministro y colocación de contacto intercambiable polarizado mca arrow hart o similar. Incluye: contacto, tapa para contacto duple de plástico color marfil, incluye material, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	17.00	1.00
Concepto	LUM	Suministro, colocación e instalación de luminarias de empotrar de 61 x 61cm, para plafon luz de led, incluye material, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	31.00	4.00
Concepto	LUME	Suministro, colocación e instalación de arbotante de empotrar decorativa exterior luz de led, incluye material, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	7.00	2.00

POR LO QUE SE TIENE LA DUDA DE COMO SE TOMARAN EN CUENTA ESTOS VOLUMENES ADICIONALES QUE GENERAN UN COSTO ADICIONAL. -----

RESPUESTA:

Derivado del análisis que se realizó en la visita al sitio (lugar de los trabajos) el personal técnico del Instituto de la Policía Auxiliar y Protección Patrimonial, conjuntamente con los participantes invitados a este proceso licitatorio; se detectó una diferencia entre las medidas de los conceptos solicitados y el área a construir, por lo que con fundamento en el artículo 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios



Relacionados con Ellas del Gobierno del Estado de Veracruz, la convocante determina la modificación al catálogo de conceptos quedando de la siguiente forma:-----

N°	DESCRIPCION	Unidad de Medida	CANTIDAD
20	Cadena de desplante de 14 x 25 cm de concreto f'c= 250 kg/cm2 tma 3/4", armado con 6 varillas del no. 3 y estribos del no. 2 a cada 20 cms. , incluye: cimbra, descimbra, curado, vibrado, colado, mano de obra, herramienta, acarreo, andamios.	ml	34.35
23	Desmontaje de barandal existen, incluye: mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	ml	47.80
24	Suministro y relleno de material inerte compactado por medios mecánicos de impacto (bailarina) al 95% de su psvm prueba proctor, y agua en capas de 15 cms. De espesor incluye: acarreo dentro de la obra medir compacto, materiales, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.	m3	13.32
25	Firme de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cms de espesor, agregado máximo 3/4", incluye: material, mano de obra, fronteras, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	31.07
26	Fino a base de mortero cemento arena 1:5 de 2.5 cm de espesor para recibir loseta, incluye: material, mano de obra, fronteras, acarreo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	67.33
29	Suministro y colocación de estructura a base de canal monten de 8 x 2 3/4" Cal. 14 (5.62 kg/ml) incluye: soldadura, placa de acero, taquete expansivo, tornillos, primario, y pintura esmalte, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.	kg	2882.56
30	Suministro y colocación de estructura a base de canal monten de 4 X 2" Cal. 14 (3.29 kg/ml) incluye: soldadura, placa de acero, taquete expansivo, tornillos, primario, y pintura esmalte, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.	kg	664.42
31	Suministro y colocación de placa de unión de 3/16" de 0.203 x. 0.15 m, incluye corte, soldadura, acarreo en distancia vertical hasta 5m y distancia horizontal a primera estación (20m) y subsecuentes hasta 200m incluye: soldadura, placa de acero, taquete expansivo, tornillos, primario, y pintura esmalte, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.	pza	33.00
32	Suministro y colocación de muro a base de hojas de tabla cemento (DUROCK), incluye: postes, canales y perfiles de aluminio, tornillos, etc., mano de obra, nivelación, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	395.09
33	Colocación de cubierta tipo "sándwich" compuesta por un núcleo de espuma rígida de poliuretano y dos caras de lámina galvanizada cal. 26 de 1"1/2 de espesor; la espuma tendrá como característica una densidad de 40kg/m3, con un factor de conductividad térmica de k=0.132btu-in/hr-ft2-°f, compresión de 1.0kg/cm2, tensión de 1.4kg/cm2, temperatura de trabajo de 40-80°C, la lámina galvanizada será pre pintada a fuego por sus dos lados con pintura poliéster estándar, ambas caras serán adheridas químicamente en forma continua mediante el propio núcleo, peso teórico de 11.15kg/m2; se deberá considerar para este trabajo: suministro de los materiales: caballete, tapajuntas para largueros, tapa gotero, cubre placa, tornillos cabeza hexagonal, accesorios de fijación, calidad de los materiales de línea, trazo, nivelación, armado, colocación, de acuerdo a especificaciones del fabricante, herramienta, equipo, elevación de materiales, despiece, desperdicios, trabajos a cualquier altura y grado de dificultad, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo.	m2	191.12
34	Suministro y colocación de piso de cerámica interceramic antiderrapante modelo habitat, Incluye cortes con máquina de disco, desperdicios, pegamento, juntas de 3 mm. De espesor, materiales, herramienta, mano de obra y equipo necesario, acarreo.	m2	67.33
50	Salida de alumbrado y/o contacto con tubo conduit metalico tipo semipesado, caja de registro, cable cal. 12, cinta de aislar, etc., incluye material, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	sal	62.00
51	Suministro y colocación de contacto intercambiable polarizado mca arrow hart o similar. Incluye: contacto, tapa para contacto duple de plástico color marfil, incluye material, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	18.00
52	Suministro, colocación e instalación de luminarias de empotrar de 61 x 61cm, para plafon luz de led, incluye material, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	35.00
53	Suministro, colocación e instalación de arbotante de empotrar decorativa exterior luz de led, incluye material, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	9.00

PREGUNTA: IMPLUVIUM

PARA LA UBICACIÓN DE LOS SUMINISTROS QUE AREA SE PODRA UTILIZAR LIBREMENTE PARA SU UBICACIÓN Y RESGUARDO?-----



RESPUESTA:

En el área del estacionamiento, siempre y cuando no se dañe ni perfore el firme existente así como la estructura del edificio.-----

Sin otro punto que atender, se da por concluido el Acto de Junta de Aclaraciones a las 10:15 horas en la misma fecha y lugar de su inicial, firmando al calce y al margen todos los que en ella intervinieron para los efectos legales conducentes.

POR EL INSTITUTO DE LA POLICÍA AUXILIAR Y PROTECCIÓN PATRIMONIAL

L.C. Néstor José Flores Lugo
Encargado de la Gerencia de Administración

Cte. Lamberto Barrón Vázquez
Representante del Gerente de Operaciones

Lic. Leopoldo B. Murrieta Cuevas
Representante del Gerente Jurídico Consultivo

C.P. Javier Alemán Valencia
Subgerente de Recursos Materiales
y Servicios Generales

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

L.C. Francisco Javier Barcelata Chávez
Encargado

L.A. Anallely Trujillo Gómez
Jefa del Departamento de la Función Pública



POR LOS LICITANTES

Arq. Miguel Ángel Quijano Espino
Representante de la Empresa Grupo
Constructor Impluvium, S.A. de C.V.

Arq. Guillermo Carvajal López
Representante de la Empresa CDU
Construcciones para el Desarrollo,
S.A. de C.V.

Arq. Juan Alberto Juárez Suárez
Representante del C. Arq. Armando
Alejandro Ruíz Broissin

ESTA HOJA CORRESPONDE AL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N° LICITP-IPAX-OP-001/2017 DEL INSTITUTO DE LA POLICÍA AUXILIAR Y PROTECCIÓN PATRIMONIAL, CELEBRADA EL DÍA 06 DE MARZO DE 2017.