



ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N° LICTP-IPAX-OP-002/2017 RELATIVA A LA OBRA: ACABADOS EN EL EDIFICIO DE OFICINAS CENTRALES UBICADO EN LA AVENIDA GASPAR YANGA N° 305, COLONIA RESERVA TERRITORIAL, EN LA CIUDAD DE XALAPA, VERACRUZ (CONTRATO A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO).

En la Ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz de Ignacio de la Llave; siendo las 10:00 horas del día 21 de Marzo de 2017; de conformidad con lo dispuesto en las Bases de la Licitación y con fundamento en los artículos 39 fracción IX y 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se encuentran reunidos en la Biblioteca del Instituto de la Policía Auxiliar y Protección Patrimonial, sita en la Avenida Xalapeños Ilustres N° 69, Colonia Centro, de la Ciudad de Xalapa, Veracruz; los C.C. **L.C. Néstor José Flores Lugo**, Gerente de Administración; el **Prof. José Luis Morales Camargo**, Gerente de Operaciones; en Representación del **Lic. Arturo Marcos Vásquez**, Gerente Jurídico Consultivo el **Lic. Leopoldo B. Murrieta Cuevas**; el **C.P. Javier Alemán Valencia**, Subgerente de Recursos Materiales y Servicios Generales; integrantes de la Comisión de Licitación, todos ellos servidores públicos del Instituto de la Policía Auxiliar y Protección Patrimonial; así mismo se cuenta con la presencia de los representantes del Órgano Interno de Control: el C. **L.C. Francisco Javier Barcelata Chávez**, Encargado; y la C. **L.A. Anallely Trujillo Gómez**, Jefa del Departamento de Proyectos de Fiscalización y Función Pública; por parte de los Licitantes: los C.C. **Arq. Guillermo Carvajal López**, representante de la empresa **CDU Construcciones para el Desarrollo, S.A. de C.V.**; **C. José Luis Hernández Tlapa**, representante de la empresa **Ingeniería y Arquitectura Servicios Integrales, S.A. de C.V.** y el **Arq. Armando Alejandro Ruíz Broissin**; a efecto de llevar a cabo el Acto de Junta de Aclaraciones de la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas N° **LICTP-IPAX-OP-002/2017** relativa a la obra **Acabados en Edificio de Oficinas Centrales ubicado en la Avenida Gaspar Yanga N° 305, Colonia Reserva Territorial, en la Ciudad de Xalapa, Veracruz (Contrato a Precios Unitarios y Tiempo Determinado)**. -----

Se da lectura del Orden del Día, siendo este el siguiente: **1.-** Presentación de los Servidores Públicos. **2.-** Presentación de la Empresas Licitantes. **3.-** Respuestas a las Preguntas de las Empresas Licitantes. **4.-** Cierre de Acta y Firma de la Misma. -----

1.- En el desahogo del punto número uno del orden del día, se procedió a la presentación de los Servidores Públicos que presiden este acto. -----

2.- En el punto número dos del orden del día, se procedió a la presentación de la Empresas Licitantes y de sus representantes. -----

3.- En cumplimiento del punto número tres del orden del día, se procede a dar respuesta a las preguntas formuladas en tiempo y forma por parte de los licitantes. -----

PREGUNTA N° 1: CDU CONSTRUCCIONES PARA EL DESARROLLO, S.A. DE C.V.

EN EL SUPUESTO DE HABER MOVIMIENTOS EN LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO QUIEN SE HARA CARGO DE ESOS TRABAJOS? -----

RESPUESTA:

En caso de que sea necesario realizar movimientos en los equipos de aire acondicionado, se hará cargo de esos trabajos el proveedor que suministro y coloco los mismos.-----



PREGUNTA N° 2: INGENIERÍA Y ARQUITECTURA SERVICIOS INTEGRALES, S.A. DE C.V.

LOS MOVIMIENTOS DE CABLEADO ELECTRICO Y DE DATOS POR PARTE DE QUIEN CORRERAN EN CASO DE SER NECESARIOS? -----

RESPUESTA:

Los movimientos de cableado eléctrico y de voz y datos, en las diferentes áreas del edificio serán ejecutados por parte de otra empresa o contratista en el ramo. -----

PREGUNTA N° 3: ARQ. ARMANDO ALEJANDRO RUÍZ BROISSIN

CON RESPECTO AL AIRE ACONDICIONADO, CUANDO HAYA MANTENIMIENTO O REPARACION DE LAS UNIDADES UBICADAS EN ZONAS DONDE HABRA PLAFOND SE DEBERA DEJAR UN AREA REGISTRABLE PARA EL DESMONTAJE Y RETIRO?

RESPUESTA:

Con respecto al aire acondicionado, cuando haya mantenimiento o reparación de las unidades ubicadas en zonas donde habrá plafond si se deberá dejar un área registrable para el desmontaje y retiro de estos equipos. -----

PREGUNTA N° 4:

EN CASO DE HABER AREA REGISTRABLE DE PLAFONES PARA AIRE ACONDICIONADO ESTAS PODRAN SER DEL MISMO PLAFOND O SERAN TABLAROCA O AMBAS OPCIONES?

RESPUESTA:

En caso de haber área registrable de plafones para aire acondicionado estas deberán ser del mismo plafond con señalética de donde se ubican las mismas. -----

PREGUNTA N° 5:

EN ESTA VISITA DE OBRA AL HACER LA MEDICION GENERAL SE ENCUENTRAN VOLUMENES ADICIONALES ESTOS COMO SERAN CONSIDERADOS EN EL CATALOGO ORIGINAL?

RESPUESTA:

Derivado del análisis que se realizó en la visita al sitio (lugar de los trabajos) el personal técnico del Instituto de la Policía Auxiliar y Protección Patrimonial, conjuntamente con los participantes invitados a este proceso licitatorio; se detectó una diferencia entre las medidas de los conceptos solicitados y el área a construir, por lo que con fundamento en el artículo 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Gobierno del Estado de Veracruz, la convocante determina la modificación al catálogo de conceptos quedando de la siguiente forma:-----

N°	CONCEPTO	Unidad de Medida	Cantidad solicitada en Bases	Cantidad Modificada
4	Suministro y colocación de plafond reticular de 0.61 x 61 cm. Modelo cp LSR 2x2 (613809) incluye material, nivelación, herramientas, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	2243.65	2293.65
5	Suministro y aplicacion de pintura vinilica a dos manos marca comex calidad vinimex y/o similar en muros de tablaroca incluye materiales, sellador, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	500.66	594.94
7	Suministro y colocación de cancel de aluminio de 2" color natural, con vidrio satinado de 6mm, incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo todo lo necesario para su correcta ejecución p.u.o.t.	m2	13.57	17.45
11	Suministro y colocacion de pelicula decorativa para puertas de 0.91 x 2.10 mt. en area de comisionado, secretario particular y sala de juntas, incluye: materiales, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	21.42	23.31
13	Suministro y colocacion de tope recto para puerta modelo 2 15/32" laton antiguo, Modelo 1170. (400455), incluye: materiales, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	pza	47.00	51.00



N°	CONCEPTO	Unidad de Medida	Cantidad solicitada en Bases	Cantidad Modificada
15	Suministro y colocacion de muro de tablaroca a 2 caras de 12 cm. De espesor incluye: materiales, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	304.04	351.18
18	Suministro y colocacion de puerta de aluminio natural de 3" de 0.90 x 2.10 mts incluye vidrio de 6 mm de espesor satinado incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo todo lo necesario para su correcta ejecucion p.u.o.t.	pza	8.00	11.00
19	Suministro y colocacion de lavabo tipo ovalin de sobreponer color blanco marca orion o similar incluye: llave individual, cubretaladros, coflex contrarejilla y cespól cromado, salida hidraulica y sanitaria, barra de apoyo a base de durock de 1.00 x 0.65 mts. materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion p.u.o.t.	pza	1.00	2.00
23	Suministro y colocacion de cancel a base de cristal templado de 10mm en area de comisionado, incluye: puerta de 1.00 de ancho. materiales, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. p.u.o.t.	m2	26.00	36.92

Sin otro punto que atender, se da por concluido el Acto de Junta de Aclaraciones a las 10:30 horas en la misma fecha y lugar de su inicial, firmando al calce y al margen todos los que en ella intervinieron para los efectos legales conducentes.

POR EL INSTITUTO DE LA POLICÍA AUXILIAR Y PROTECCIÓN PATRIMONIAL

L.C. Néstor José Flores Lugo
Gerente de Administración

Prof. José Luis Morales Camargo
Gerente de Operaciones

Lic. Leopoldo B. Murrieta Cuevas
Representante del Gerente
Jurídico Consultivo

C.P. Javier Alemán Valencia
Subgerente de Recursos Materiales
y Servicios Generales

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

L.C. Francisco Javier Barcelata Chávez
Encargado del Órgano Interno de Control

L.A. Anallely Trujillo Gómez
Jefa del Departamento de Proyectos de
Fiscalización y Función Pública



POR LOS LICITANTES

Arq. Guillermo Carvajal López
Representante de la Empresa CDU
Construcciones para el Desarrollo,
S.A. de C.V.

C. José Luis Hernández Tlapa
Representante de la Empresa
Ingeniería y Arquitectura Servicios
Integrales, S.A. de C.V.

Arq. Armando Alejandro Ruíz Broissin

ESTA HOJA CORRESPONDE AL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUENDO MENOS TRES PERSONAS N° LICITP-IPAX-OP-002/2017 DEL INSTITUTO DE LA POLICÍA AUXILIAR Y PROTECCIÓN PATRIMONIAL, CELEBRADA EL DÍA 21 DE MARZO DE 2017.